

DEMJÉN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**3395 DEMJÉN, KOSSUTH TÉR 1., Tel.: 36/550-300, Fax: 36/550-309****e-mail: polgarmesterihivatal.demjen@chello.hu****JEGYZŐKÖNYV**

Készült Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 30. napján megtartott ülésén

Napirend:

1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
előadó: Fodor Géza polgármester
2. 2015. I. félévi költségvetési beszámoló
előadó: Fodor Géza polgármester
3. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2004. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása
előadó: Kiss Sándor címzetes főjegyző
4. Egyéb ügyek, indítványok

Rendelet száma	Rendelet tárgya
11/2015.(X.1.)	Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
12/2015.(X.22.)	A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2004. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Határozat száma	Határozat tárgya
58/2015.(IX.30.)	A 2015. I. féléves gazdálkodásról szóló beszámoló elfogadása
59/2015.(IX.30.)	Losonczy Csaba 3300 Eger, Maklári út 93. szám alatti lakos részére a demjéni 728 helyrajzi számú ingatlan értékesítésének engedélyezése
60/2015.(IX.30.)	A Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat feladat ellátási szerződésének meghosszabbítása

A jegyzőkönyv 86-tól 93-ig számozott oldalt tartalmaz.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 30-án a Kerecsendi Közös Önkormányzati Hivatal Demjéni Kirendeltsége tanácskozó termében megtartott ülésén.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Fodor Géza polgármester

Köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, a testületi ülés határozatképes. Javasolja, a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalják meg. A képviselő-testület egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával.

I. Napirendi pont

Tájékoztató az előző testületi ülés óta végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Fodor Géza polgármester

A kerékpárútra kiírt pályázatot sikerült időben beadni, és be is fogadták azt, már csak az aláírást várjuk, és kezdődhet a beruházás. Aki Egerszalók irányában közlekedett az elmúlt napokban, már láthatta, hogy a nyomvonalon a terület ki van tisztítva.

2015. augusztus 8-án megrendeztük a IX. Hegyeskőnapot, melyet anyagilag támogatott a Demjéni Hegyközség, és az Egerszalóki TDM. A támogatásokon felül az önkormányzatnak 154.564,-Ft-ba került ez az igazán színvonalas rendezvény.

Kérem, a képviselő-testületet fogadja el a tájékoztatómat.

Szlávik Flórián képviselő

A polgármester úr elmondta, hogy a kerékpárút pályázata nem kerül az önkormányzatnak pénzébe, ezt szeretném kiigazítani, mert a területek megvásárlása azért pénzbe került.

Fodor Géza polgármester

A terület megvásárlása után kifizetett pénzt a pályázat keretében el fogjuk számolni.

A képviselőknek a tájékoztatóval kapcsolatban több hozzászólása nem volt, azt tudomásul vették.

II. Napirend

2015. I. félévi költségvetési beszámoló

Fodor Géza polgármester

A 2015. I. féléves költségvetés végrehajtásánál, az előző évekhez hasonlóan, fő szempont volt az önkormányzati alapfeladatok biztonságos ellátása, a kiemelt beruházási programunk, a csapadékvíz-elvezető rendszer II. ütemének tovább folytatásához az önkormányzati önerő

biztosítása, az önkormányzati tulajdonban lévő épületek, utak, közterületek felújítása, a község szépítése, a gyógyhellyé nyilvánítási eljárás eredményes lebonyolítása és a pályázati munka és az ehhez szükséges önerőhöz biztonságos pénzügyi tartalék képzése.

A Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 84. §-a szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. E feladatokat 2013-tól a Kerecsend Község Önkormányzatával kötött megállapodás alapján létrehozott Kerecsendi Közös Önkormányzati Hivatal látja el. A Hivatal működéséhez a központi költségvetés 2015-ben 38.426 e Ft támogatást nyújt, ebből Kerecsendet illető rész 29.501 e Ft, Demjén községet megillető rész 7.743 e Ft, míg közös költségekre jutó rész 1.182.-Ft. Demjén Önkormányzata az időarányos hozzájárulást átadta a Közös Önkormányzati Hivatalnak.

Demjén, Kerecsend, Egerszalók és Egerszólát önkormányzatai meghosszabbították társulási megállapodásukat az óvoda közös fenntartásáról. A tagintézmények kiadásait a feladatalapú támogatás településekre eső összegének figyelembe vételével a tagönkormányzatok finanszírozzák.

Eredményesen pályáztunk a szociális célú tűzifa támogatásra 2014/2015 telén. Ezt a pályázatot a 2015/2016-os téli időszakra vonatkozóan is megismételtük. E pályázat elbírálása folyamatban van.

A tavaszi virágosítást a tervek szerint elvégeztük.

A 2014-ben a Kossuth téren elkezdett játszótér építési programot 2015 I. félévében folytattuk, új játszó és sporteszközöket helyeztünk el, a gyermekek biztonsága érdekében a csapadékvíz elvezető árok mentén kerítést építettünk, és folytattuk a terület parkosítását.

A 2014 végén elindított gyógyhellyé nyilvánítási eljárást a partnereinkkel kötött együttműködési megállapodás alapján folytattuk. Az első félévben megtörténtek az ütemezett vizsgálatok, a leszámolt vizsgálati díjakat kifizettük és arányosan továbbszámláztuk partnereinknek, akik fizetési kötelezettségüknek eleget tettek. Az eddig elvégzett mérések eredményei – a szakértővel történt egyeztetés alapján – biztatóak, megfelelnek a jogszabályi feltételeknek.

A jelenlegi helyzet szerint szakági tervezők bevonására lesz szükség a terv főépítési szempontok szerinti kiegészítéséhez

Mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a tervmódosítási folyamat ez évben lezáruljon, mivel ha ez nem történik meg – az új jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően - új rendezési tervet kell készítenünk.

Pályázatot nyújtottunk be a sportöltöző, valamint az orvosi rendelő felújítása céljából. E pályázataink nem voltak eredményesek. Ugyancsak pályázatot nyújtottunk be – de már a második félévben – új ravatalozó építésére. E pályázatot az adóssághozjáról nem részesült települési önkormányzatok számára biztosított lehetőséggel élve nyújtottuk be, elbírálása folyamatban van.

Év eleji induló pénzkészletünk 36.497 e Ft volt. Az első félévben 41.764 e Ft bevételünk és 24.958 e Ft kiadásunk keletkezett. A beszámolási időszakot 53.303 e Ft pénzkészlettel zártuk.

Berecz Lászlóné Pénzügyi Bizottság Elnöke

A pénzügyi bizottság a 2015. I. félévi költségvetési beszámolót a szöveges tájékoztatóval és a számszaki alátámasztó táblázatokkal egyhangú szavazással elfogadta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kiss Sándor címzetes főjegyző

A pénzügyi bizottsági ülésen merült fel egy pár kérdés, amire szeretnék most válaszolni. Az első féléves pénzügyi beszámoló és a tegnapi nap között befolyt adóbevételek a következők voltak: gépjárműadó (a nálunk maradó 40%): 1.080 ezer forint; magánszemélyek kommunális adója: 265 ezer forint; idegenforgalmi adó: 3.396 ezer forint; talajterhelési díj: 43 ezer forint; iparüzési adó: 27.033 ezer forint; különböző bevételek, pótlékok: 983 ezer forint. Ez összesen: 32.800 ezer forint. Az egész évben befolyt adó összege pedig összesen: 63.282 ezer forint. Jelenleg a rendelkezésünkre álló összeg 71.765 ezer forint. Én úgy gondolom ez nagyon szép pénzügyi helyzet, és megfelelő alapot teremt ahhoz, hogy az év hátralévő részében a kitűzött feladatokat teljesíteni tudjuk.

Fodor Géza polgármester

Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést elfogadta, egyhangú szavazással (5igen) az alábbiak szerint határozott.

58/2015.(IX.30.) önkormányzati határozat

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi költségvetés I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót és azt 36.497 e Ft kezdő pénzkészlettel, 41.764 e Ft bevétellel, 24.958 e Ft kiadással és 53.303 e Ft záró pénzkészlettel a határozat 1-15. sz. mellékletei és az 1-3. számú tájékoztatók szerinti részletezésben jóváhagyta azt.

Fodor Géza polgármester

Szavazásra bocsátja a 2015. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület egyhangúlag (öt igen szavazat) elfogadja a jegyzőkönyv mellékletét képező **Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2015. (X.1.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

III. Napirendi pont

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2004. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Kiss Sándor címzetes főjegyző

A kormányhivatal által végzett helyszíni ellenőrzés során megállapították, hogy a helyi adórendeletünkben nem vezettünk át bizonyos törvényi változásokat, illetve néhány rendelkezése nincs összhangban a törvényi szabályozással. A rendeletmódosítás tervezete ennek megfelelően elkészült. A módosítás az adó mértékét nem érinti.

Fodor Géza polgármester

Megbeszéléseink során felmerült annak a lehetősége, hogy a fürdővel szembeni un. Felsőréten hamarosan jelentkezni fognak olyan gondok, hogy járdát kell építeni, a villanyhálózatot bővíteni, stb. Természetesen folyamatosan figyeljük a megjelenő pályázatokat, és pályázni fogunk, ha számunkra megfelelő jelenik meg. Ugyanakkor beszélgetéseink során felmerült annak a lehetősége, hogy az üdülőterületekre célszerű lenne inkább az építményadó bevezetése. Az ősfaluban maradna a magánszemélyek kommunális adója.

Berecz Lászlóné képviselő

Törvényes az, hogy településen belül megkülönböztetünk területeket?

Kiss Sándor címzetes főjegyző

Erre van lehetőség. Most azonban csak abban kellene a képviselő-testületnek állást foglalni, hogy foglalkozzunk-e az üggyel. Ha úgy dönt a képviselő-testület, hogy igen, akkor előkészítjük a rendelet tervezetét.

Fodor Géza polgármester

Szavazásra bocsátja az építményadó kidolgozását.

A képviselő-testület egyhangúlag támogatja, hogy az építményadó bevezetésével kapcsolatban a jegyző készítsen tervezetet.

Fodor Géza polgármester

Szavazásra bocsátja a Magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítását.

A képviselő-testület egyhangúlag (öt igen) elfogadja a jegyzőkönyv mellékletét képező **Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2015. (X.22.) önkormányzati rendeletét a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2004. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

IV. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Fodor Géza polgármester

Az elmúlt évben a templom felújítására az Egyházközség nyert közel 10 millió forintot, de a Műemlék Védelmi Szövetség nem adta engedélyét a felújításhoz. Dr. Török László tisztelendő úr kérte a képviselő-testület segítségét a tervezési munkákhoz. Az előző képviselő-testület akkor elnapolta a döntést, mert csak egy árajánlatot nyújtott be a tisztelendő úr. A tervek elkészítésére vonatkozóan most már két árajánlat áll rendelkezésre.

Ismerteti a két árajánlatot.

Nádasdi János alpolgármester

Javaslom, kérjünk árajánlatot Siller Györgynétől is.

Fodor Géza polgármester

Nem biztos, hogy ilyen jellegű építményre ő tud árajánlatot adni, de a ravatalozó felújítására én mindenképpen szeretnék tőle is egy árajánlatot kérni.

Berecz Lászlóné képviselő

Én szerettem volna, ha Sillerné itt lett volna.

Fodor Géza polgármester

Akkor javaslom, hogy napoljuk el a két ügyben a döntést, és meg fogom hívni Sillernét egy megbeszélésre, melyen képviselő-társaim is jelen lesznek.

A képviselő-testület egyetért a döntés elnapolásával.

Fodor Géza polgármester

A Szabadság utca és Táncsics utca sarkánál lévő híd össze van törve, és a legutóbbi nagy esőzésnél térdig jártak az ott lakók a vízben. Az összetört híd cseréléséhez kértem árajánlatot.

Ismerteti az árajánlatot.

Rézműves Róbert RNÖ

Ez az árajánlat nagyon magas, én még kérnék más cégektől is árajánlatot.

Berecz Lászlóné képviselő

Véleményem szerint is több árajánlat kell.

A képviselő-testület új árajánlatok bekéréséig elnapolja a döntést az ügyben.

Fodor Géza polgármester

Az utóbbi időben felmerült a térfigyelő rendszer fejlesztésének a lehetősége. A játszótérnél lévő árok mellett lévő láncot rendszeresen ellopják, és jó lenne a játszótér védelmét is megoldani az esetleges rongálások ellen, és még nem beszélve arról, hogy a bicikli lopások is elszaporodtak. Az utóbbi pár hétben legalább négy kerékpárt loptak el, egyet a hivatal előtt, kettőt pedig a buszvárótól.

Kértem árajánlatot attól a cégtől, aki a térfigyelő kamera rendszert kiépítette a községben, és 1 kamera bővítésre 550 ezer forint plusz áfa árajánlatot adtak.

Berecz Lászlóné képviselő

A meglévő térfigyelő kamera rendszerbe ki tekinthet be?

Fodor Géza polgármester

A rendőrség és a polgárőrség, de már többször volt például a kerékpárlopások alkalmával, hogy kértem nézzenek bele, hogy ki jött be abban az időben a faluba, és hogyan távozott, de nem nézték meg a kamera felvételeket.

Berecz Lászlóné képviselő

Véleményem szerint teljesen fölösleges egy olyan kamera rendszert bővíteni, amelyikbe az illetékesek a kérésünkre sem néznek bele. Hiába fogjuk bekamerázni a játszóteret, ha nem nézik meg a felvételeket, amikor rongálás történik.

Egy teljesen független kamera rendszert kell magunknak kiépíteni.

Fodor Géza polgármester

Akkor keresünk egy másik céget ezzel kapcsolatban.

Kiss Sándor címzetes főjegyző

2015. augusztus 12-én már döntött a képviselő-testület arról, hogy felbontja a Dr. Pisák Györggyel kötött adás-vételi szerződést a demjéni 728 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában. Akkor tájékoztattam a képviselő-testületet, hogy változatlan formában értékesítjük a területet a jelenlegi használó Losonczy Csaba részére, most viszont egy képviselő-testületi határozatot is szeretnék kérni, mert a holnapi nap folyamán aláírjuk az adás-vételi szerződést.

Fodor Géza polgármester

Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület egyhangúlag (öt igen) az alábbiak szerint határozott.

59/2015.(IX.30.) önkormányzati határozat

A képviselő-testület az előterjesztés alapján megtárgyalta Losonczy Csaba 3300 Eger, Maklári u. 93. szám alatti lakos kérelmét, és úgy döntött, hogy eladja számára az önkormányzati tulajdonban lévő, demjéni 728 helyrajzi számú 4382 m² nagyságú szőlő művelési ágú területet 393.200 Ft áron.

A képviselő-testület megbízza Fodor Géza polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést a vevővel írja alá.

Határidő: 2015. október 1.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Kiss Sándor címzetes főjegyző

Változni fog a gyermekvédelmi törvény, illetve változik 2016. február 1-jétől a gyermekjóléti szolgálatok és családsegítő szolgálatok működtetésének rendje. A szolgálatokat integrálják, illetve a gyermekjóléti szolgálat hatósági hatásköreit átveszi a járási szolgálat. Ennek kapcsán az önkormányzatoknak lehetősége van arra, hogy átértékeljék a gyermekjóléti szolgálat és a családsegítő szolgálat működését. Viszont a szolgálat működtetéséről mindenhol gondoskodni kell.

Javaslom, hogy 2016. január 1-től továbbra is a Kerecsend Önkormányzatával kötött feladat ellátási szerződés alapján gondoskodjunk a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás ellátásáról.

Kérem a képviselő-testületet, hogy ehhez járuljon hozzá.

Fodor Géza polgármester

Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag (öt igen) elfogadja, majd az alábbiak szerint határozott.

60/2015.(IX.30.) önkormányzati határozat

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kerecsend-Demjén Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatot továbbra is a Kerecsend Község Önkormányzatával kötött feladat-ellátási szerződés alapján kívánja tovább működtetni 2016. január 1-től. A Képviselő-testület megbízza Fodor Géza polgármestert, hogy Kerecsend Község Önkormányzatát tájékoztassa a döntésről és a szükséges intézkedések megtételéről, illetve bejelentések teljesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: 2015. november 30.

Fodor Géza polgármester

Megköszöni a Képviselő-testület munkáját és az ülést bezárja.

k.m.f.


Fodor Géza
polgármester




Kiss Sándor
címzetes főjegyző