

**DEMJÉN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA****3395 Demjén, Kossuth tér 1. Tel.: (36) 550-300; Fax.: (36) 550-309****E-mail: polgarmesterihivatal.demjen@chello.hu****JEGYZŐKÖNYV**

Készült Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. szeptember 14. napján megtartott rendkívüli ülésén

**Napirend:**

1. Demjén Felsőrét, Nagyberek, Kenderföld, Dózsa utca beépítésre szánt területeinek rendbetétele  
Előadó: Fodor Géza polgármester
2. Demjén, Kossuth tér „tájház” helyi védetté nyilvánítása  
Előadó: Fodor Géza polgármester
3. 2017-2018. tanév beiskolázási támogatása  
Előadó: Fodor Géza polgármester

<b>Rendelet száma</b>	<b>Rendelet tárgya</b>
13/2017.(IX.15.)	Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a település Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2012. (I.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
<b>Határozat száma</b>	<b>Határozat tárgya</b>
64/2017.(IX.14.)	Demjén Község Önkormányzata és a Thermál Építő és Szolgáltató Kft.(3394 Egerszalók, Szőlő u. 11.) közötti megbízási szerződés elfogadása Demjén község beépítésre szánt területeinek fűkaszalási, cserje- és bozótirtási munkálatairól
65/2017.(IX.14.)	Iskola kezdési támogatás kifizetésének engedélyezése
66/2017.(IX.14.)	Közterületen lévő veszélyes fák kivágásának kezdeményezése

A jegyzőkönyv 120-tól 126-ig számozott oldalt tartalmaz.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 14-én a Kerecsendi Közös Önkormányzati Hivatal Demjéni Kirendeltsége tanácskozó termében megtartott rendkívüli ülésén.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

**Fodor Géza polgármester:**

Köszöntöm a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapítom, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Kérem, fogadjuk el a napirendi pontok megtárgyalását.

**Nádasdi János alpolgármester:**

Javaslom, vegyük fel 4. napirendi pontnak a közterületeken lévő veszélyes fák kivágásának ügyét.

*A képviselő-testület egyetért a javaslattal.*

### **I. Napirend**

Demjén Felsőrét, Nagyberek, Kenderföld, Dózsa utca beépítésre szánt területeinek rendbetétele

**Fodor Géza polgármester:**

Önkormányzatunk a képviselő-testület és a lakosság folyamatos jelzései miatt levágatta a nyár folyamán az évek óta problémás területekről a fűvet, a cserjéket. A vállalkozó még nem küldte meg a számlákat. A fűvágásért 15Ft+áfa/m<sup>2</sup>, a fűvágásért és dózerolásért 35 Ft+áfa/m<sup>2</sup> árakat állapítottak meg. Ezt az önkormányzat kifizeti, ezt követően továbbszámlázza a tulajdonosok felé. Mivel minden ingatlantulajdonosnak kötelessége a saját ingatlanának a folyamatos karbantartása, ill. a gyomtól és a gáztól való mentesítése. Ezt a feladatot sokan évek óta nem tették meg.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Nem lehetne azt megoldani, hogy az érintetteknek közvetlenül ők számlázzák le?

**Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Nem.

Nádasdi János alpolgármester:

Azt lehet tudni, hogy körülbelül mekkora összegről van szó?

Lepres Elvira aljegyző:

6 millió forint körüli összegről az előzetes számítások szerint.

Fodor Géza polgármester:

Még nem kaptuk meg a pontos számlát. Költségmentesen még elvégzik a terület kitakarítását, elsimítását, így jövőre egy fűkaszálás biztosan elegendő lesz.

Gémes Ferenc képviselő:

Ez nagyon magas költség.

Nádasdi János alpolgármester:

Milyen jogi lehetőségeink vannak?

Fodor Géza polgármester:

Reméljük, hogy a tulajdonosok jogkövető magatartást tanúsítanak.

Gémes Ferenc polgármester:

Ez a kérdés sajnos megosztja a lakosságot, mivel egy részük folyamatosan azt jelzi felénk, hogy miért nem tesszük rendbe a területeket, a másik részük, akik tulajdonosok, nem foglalkozik a saját területük rendbetételével.

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

A területeket a tulajdonosoknak kellene rendbe tartaniuk.

Gémes Ferenc képviselő:

A Nagyberek területén Dimitrov László ingatlanai is le lettek vágva?

Fodor Géza polgármester:

Nem, mert az már szinte erdő. Azt a dózer sem tudta levágni.

Berecz Lászlóné képviselő:

Ezért a képviselők lesznek a hibásak.

Fodor Géza polgármester:

Kérdezem jegyző úr, az Önkormányzat idegenforgalmi bevételét lehet erre a feladatra fordítani?

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Igen

Berecz Lászlóné képviselő:

Ha a tulajdonosok nem fizetik ki a költséget, lehet bírósági úton érvényesíteni a követelésünket?

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Követeléseinket érvényesíthetjük jogi úton. Javaslom, módosítsuk a szerződés tárgyát azzal a kiegészítéssel, hogy mindez a lakosság életminőségének javítása, egészségének megőrzése és a falukép megtartása érdekében történik.

Berecz Lászlóné képviselő:

Kérjük meg a vállalkozót, tegye maradéktalanul rendbe a területet.

Fodor Géza polgármester:

Igen, ezt mindenképpen kérjük.

Nádasdi János alpolgármester:

Addig csinálják meg ezt a munkát, amíg a számlát ki nem állítják.

Fodor Géza polgármester:

Javaslom, fogadjuk el a megbízási szerződést az elhangzott kiegészítésekkel, illetve azzal, hogy azokkal a tulajdonosokkal szemben, akik a számlát nem egyenlítik ki határidőre, a követeléseinket jogi úton fogjuk érvényesíteni.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, négy igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**64/2017. (IX.14.) önkormányzati határozat**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Demjén Község Önkormányzata és a Thermál Építő és Szolgáltató Kft. (3394 Egerszalók, Szőlő u. 11.) között kötendő, e határozat mellékletét képező megbízási szerződést Demjén község beépítésre szánt területeinek fűkaszalási, cserje- és bozótirtási munkálatairól, azzal a kiegészítéssel, hogy mindez Demjén község lakossága életminőségének javítása, egészségének megőrzése és a rendezett falukép megtartása érdekében történik.

Abban az esetben, ha a tulajdonosok nem fizetik ki ingatlanuk fűkaszalási költségeit, az Önkormányzat jogi úton fogja érvényesíteni követelését.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: a számlák kiküldésére 2017. október 31

**II. Napirend**

Demjén Kossuth tér „tájház” helyi védetté nyilvánítása

Fodor Géza polgármester:

Felkérem jegyző urat ismertesse a napirendi pontot.

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Korábban már tájékoztatást adtunk arról, hogy a Hagyományok Háza felújítására benyújtott MVH-s pályázatunk nem részesült támogatásban. Most új lehetőség adódik egy új pályázat keretében, melynek feltétele, hogy az érintett ingatlan helyi védettségű legyen. Emiatt javasoljuk most módosítani Helyi Építési Szabályzatunkat, melyben a felsorolt helyi védett jelentőségű ingatlanok közé felvesszük a Demjén, Kossuth tér 7. szám alatti, 290/3 hrsz-ú, Hagyományok Háza megnevezésű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant.

Fodor Géza polgármester:

Kérem, fogadjuk el a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletünk módosítását.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv mellékletét képező **Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2017. (IX.15.) önkormányzati**

**rendeletét a település Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2012. (I.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**III. Napirend**

2017-2018. évi tanév beiskolázási támogatása

Fodor Géza polgármester

A költségvetésbe, februárban már beépítettük ezt a támogatási formát egységesen 10.000 Ft/fő összegben.

Javaslom, hogy fogadjuk el a támogatás megállapítását a Demjénben állandó lakóhellyel rendelkező általános iskolás, középiskolás, főiskolai és egyetemi oktatásban résztvevő nappali tagozatos hallgatók számára. A jogosultságot iskolalátogatási igazolással kell igazolni.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület egyhangúlag, négy igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**65/2017. (IX.14.) önkormányzati határozat**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Demjénben állandó lakóhellyel rendelkező általános iskolás, középiskolás, valamint főiskolai és egyetemi oktatásban résztvevő nappali tagozatos hallgatók számára egységesen 10.000 Ft/fő iskolakezdési támogatást állapít meg.

A támogatás kifizetésének feltétele az iskolalátogatási igazolás bemutatása.

**Határidő: 2017. október 1.**

**Felelős: Sebestyén Andrásné gazdálkodási előadó**

**IV. Napirend**

A Tánacsics utcában és Rózsa úton lévő veszélyes közterületi fák kivágása

Fodor Géza polgármester:

Javaslom, a Tánacsics utca 4. és Petőfi út 1. szám előtt lévő fákra kérjünk kivágási engedélyt, mivel mind a két helyen veszélyeztetik a fák a közlekedés biztonságát.

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

*Ismerteti a fás szárú növényekről szóló jogszabály alapján, a közterületen lévő fák kivágására és pótlására vonatkozó szabályokat.*

Fodor Géza polgármester:

Kérem, fogadjuk el az előterjesztést.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület egyhangúlag, négy igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**66/2017. (IX.14.) önkormányzati határozat**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Demjén, Petőfi út 1. és Tánicsics utca 4. számú ingatlanok előtti közterületeken található, a közlekedés biztonságát veszélyeztető fákra kivágási engedélyt kér. A kivágott fákat a Rákóczi és Dobó utca kereszteződésében lévő közterületen, 6 db díszfa ültetésével pótolják.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: a kérelem benyújtására: 2017. október 10.

Fodor Géza polgármester

*Mivel több észrevétel, hozzászólás nem volt, megköszöni a részvételt az önkormányzati ülésen, és az ülést bezárja.*

k.m.f.

*Fodor Géza*

Fodor Géza  
polgármester



*Kiss Sándor*

Kiss Sándor  
címzetes főjegyző