

DEMJÉN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3395. Demjén, Kossuth tér 1. Tel.: (36) 550-302
E-mail: onkormanyzat@demjen.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. január 21. napján megtartott **rendkívüli ülésén**

| Határozat száma | Határozat tárgya |
|------------------------|---|
| 1/2019.(I.21.) | Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásával kapcsolatos pályázat benyújtása |
| 2/2019.(I.21.) | Településrendezési szerződésekben megállapítandó díjak megállapítása |

A jegyzőkönyv 1- 6. számozott oldalt tartalmaz.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének, **2019. január 21.** napján, a Demjéni Művelődési Házban megtartott **rendkívüli ülésén.**

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Fodor Géza polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm képviselő társaimat.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testületülése határozatképes, Gémes Ferenc képviselőtársam betegség miatt van távol.

Javasolom, hogy a mai ülésen a kiadott meghívón szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk meg.

Kérdezem, hogy egyet ért-e a Képviselő-testület a javasolt napirendi pontokkal?

Az elhangzott javaslattal, a Képviselő-testület tagjai egyhangúlag egyet értettek, és 4 igen szavazattal, az alábbiak szerint fogadták el a Képviselő-testületi ülés napirendjét:

1. Kiegészítő bérrendezési alap támogatásával kapcsolatos pályázat tárgyalása

Előadó: Kiss Sándor címzetes főjegyző

2. Javaslat a településrendezési szerződésekben megállapítandó díjakra

Előadó: Kiss Sándor címzetes főjegyző

1. napirendi pont

Kiegészítő bérrendezési alap támogatásával kapcsolatos pályázat tárgyalása

Előadó: Kiss Sándor címzetes főjegyző

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

A múlt hét előtti héten megjelent a pályázati felhívás, amely alapján lehetőségünk van arra, hogy pályázatot nyújtsunk be, amelyben a központi költségvetésből finanszíroznák az önkormányzatnál dolgozó köztisztviselők illetmény alapjának az emelését 38.650.- Ft-ról, 46.380.- Ft-ra.

8,53fő az elismert hivatali létszám, amelyre kapunk költségvetési támogatást. 800.000 Ft-os pályázati támogatást lehet elnyerni egy főre vonatkozóan. Ennek a pályázatnak az az alapja, hogy a székhely településen az adóerő képesség nagyon alacsony, ezért van lehetőségünk arra, hogy a pályázatot benyújtsuk, de természetesen a Közös Hivatal minden dolgozójára vonatkozik ez a bérfeljesztés. 9 vagy 10 éve nem emelték a köztisztviselői illetményalapot, ez egy jó lehetőség arra, hogy ebben a dologban előre lépjünk.

A pályázati felhívás szerint a pályázati támogatást január 1-től november végéig biztosítják, a december hónap már a jövő évi költségvetést terheli.

Ez plusz terhet az önkormányzatra nézve nem jelent.

Nádasdi János alpolgármester:

Ez azt jelenti, hogy személyenként 8 ezer valahány száz Ft emelés? Jó lett volna hamarabb is tudni erről.

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

A pályázati kiírás most jelent meg, hamarabb nem tudtuk előterjeszteni.

Az illetményemelés személyenként változó, mivel az illetményalaphoz különböző szorzószámok tartoznak, valamint van még lehetőség illetmény eltérítésre is a teljesítményértékelés alapján.

Bercz Lászlóné képviselő:

Ez az emelés csak 2019. évre vonatkozik? És utána mi lesz, visszavesszük a bért?

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Ez számomra is nyitott kérdés.

Szlávik Flórián képviselő:

Ez a hivatkozott törvény mikor jelent meg?

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Nem tudom pontosan, hogy mikor jelent meg a költségvetési törvény, de ez nem sokat jelent a pályázat szempontjából. A pályázati kiírás a múlt héten jelent meg. A törvényben csak az szerepel, hogy mekkora összeg van erre előirányozva, arról nincs szó benne, hogy milyen szempontok szerint kerül szétosztásra a forrás.

Az a lehetőség jutott még eszembe, hogy nekem lehetőségem arra, hogy a köztisztviselők illetményét eltérítsem, ha jövőre nem lesz az illetményalap emelésre központi támogatás, akkor úgymond „beáldozható” lesz ez az eltérítés, hiszen ez 1 évre szóló juttatás, amit a teljesítményértékelés alapján évente végzek.

Fodor Géza polgármester:

Van-e még kérdés? Ha nincs, akkor javaslom a javaslat elfogadását.

Kérem, aki egyet ért az elhangzott határozati javaslattal, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra, a Képviselő-testület, 1 igen, 1 nem és 2 tartózkodás mellett a javaslatot nem fogadta el, döntés a tárgyban nem született.

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Hú, erre most nem tudok mit mondani. 10 éve nem volt a köztisztviselői szférában béremelés, erre most egy ilyen döntés születik, ami ezt a helyzetet tartósítja.

Nincs mód és lehetőség arra, hogy a Képviselő-testület megváltoztassa ezt a döntését?

Szlávik Flórián képviselő:

Szerintem ezt a javaslatot át kellene fogalmazni és akkor beszélhetünk róla.

Berecz Lászlóné képviselő:

Én ahhoz tudok hozzájárulni, hogy ezt a pályázatot nyújtsuk be, kapják meg erre a 11 hónapra az emelést, de ha a továbbiakban nem biztosítják a fedezetet, akkor térjünk vissza rá és ne automatikusan járjon utána.

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Akkor módosítsuk azzal a határozati javaslatot, hogy csak 2019. évre vonatkozik a döntés, a további évekre nem. Elfogadható így?

Szlávik Flórián képviselő:

Igen.

Nádasdi János alpolgármester:

Részemről is igen.

Fodor Géza polgármester:

Kérem, aki egyet ért az elhangzott módosítással és így már el tudja fogadni a határozati javaslatot, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra, a Képviselő-testület, egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2019.(I.21.) Képviselő-testületi határozat:

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.12. pont szerinti kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra benyújtandó pályázatot. A Képviselő-testület vállalja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 60.§ (6) bekezdése alapján az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletében a Kerecsendi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában, kizárólag 2019-re vonatkozóan, 2019. január 1-től az illetményalap összegét 46.380 Ft-ban állapítja meg.

Demjén Község Önkormányzata 2018. július 1-jén a költségvetési törvényben meghatározott illetményalapot alkalmazta.

A Képviselő-testület megbízza Kiss Sándor címzetes főjegyzőt a pályázat elkészítésével és benyújtásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Sándor címzetes főjegyző

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Nagyon köszönöm a kollégáim nevében is.

2. napirendi pont

Javaslat a településrendezési szerződésekben megállapítandó díjakra

Előadó: Kiss Sándor címzetes főjegyző

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Aljegyző asszonnal sokat törtük a fejünket, hogy hogyan lehetne egy elfogadható és korrekt rendszert kidolgozni. Először felmerült az, a településtervezők javaslata alapján, hogy a módosítással érintett terület nagyságát alapul véve kerüljön a díj megállapításra, azonban úgy ítéltük meg, hogy vannak olyan tervezési feladatok, amelyek kevesebb és vannak olyanok, amik több munkával járnak, és a terület nagysága nem feltétlenül függ össze az elvégzendő munkával.

Mi az utóbbi szempont alapján próbáltunk felállítani 4 kategóriát, ami persze vitatható, de alakítható is, az írásban kiadott javaslat szerint.

Nádasdi János alpolgármester:

Ha mi ezt elfogadjuk így, akkor mi lesz a még ki nem fizetett tartozásokkal?

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

A kiemelt beruházással kapcsolatos díjat már kifizették. A mostani javaslat a rendezési terv általános felülvizsgálatához kapcsolódik, és azokra a módosításokra terjed ki, amikről a testület úgy határozott, hogy azokat a tervezési folyamatba beemeli.

Ha ezt a testület ezt a javaslatot elfogadja, az nem jelenti azt, hogy a módosítási igényt is elfogadja. Az adótartozások megfizetésével kapcsolatos döntés továbbra is érvényes.

Fodor Géza polgármester:

Ez a költségviselés megosztására vonatkozó javaslat.

Szlávik Flórián képviselő:

A kérdésem az, hogy a testület már korábban határozatot hozott arról, hogy nem támogatja a belterületbe vonásokat, ebben pedig szerepelnek ilyenek.

A kidolgozott megosztási javaslattal egyet értek.

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

18 módosítási javaslatból 4 javaslatot kivettünk a Testület döntése alapján, így a költségeket 14 kérelmező közötti szétosztására tettünk javaslatot.

Berecz Lászlóné képviselő:

Én azt gondolom, hogy az adótartozások ügyeeket a költségeket nem befolyásolja.

Szlávik Flórián képviselő:

Olyan információm van, hogy az XY Kft kért az önkormányzattól egy olyan igazolást, egy bank felé, hogy nincs tartozása az önkormányzat felé.

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Olyat kérhetett, hogy lejárt esedékességű tartozása nincs.

Szlávik Flórián képviselő:

Mit értünk lejárt esedékességű tartozáson?

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Olyan tartozásokat, amelyeknek a befizetési határideje még nem járt le, illetve amelyekre részletfizetési kedvezményt vagy halasztást biztosítottak.

Szlávik Flórián képviselő:

És hogy állunk a befizetésekkel most?

Kiss Sándor címzetes főjegyző:

Ne haragudj, képviselő úr, de nem tudom most megmondani.

Szlávik Flórián képviselő:

Az lenne a kérésem, hogy a február 13.-i ülésen legyen egy olyan napirendi pont, ami részletesen foglalkozik az X úr érdekeltségébe tartozó cégek adótartozásával.

Fodor Géza polgármester:

Van-e más javaslat? Én is javaslom ennek az elfogadását.

Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

2/2019.(I.21.) Képviselő-testületi határozat

Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési szerződésekben megállapítandó díjakra vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint állapítja meg a kérelmezők által fizetendő díjakat:

1. kategória, a fizetendő díjak 170.000 Ft/kérelmező:
 - Kovács István János
 - Siller Györgyné
 - Pozsonyi Zsolt
2. kategória, a fizetendő díj 280.000.- Ft/kérelmező:
 - Kiss Gyula és neje
3. kategória a fizetendő díj 330.000.- Ft/kérelmező:
 - Pásku István 2x 330.00 Ft
 - Villanet Kft
 - NEXT EURO S.R.O. Komárom
 - Pelyhe György és társai
 - Semperger Piroska és társai
4. kategória, a fizetendő díj 360.000.- Ft/kérelmező:
 - Rác Gergely
 - Nagy Mária
 - Rác Krisztián
 - Magyar Gomba Kertész Kft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésének megfelelő tartalmú szerződéseket aláírja.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: Azonnal

Fodor Géza polgármester:

Ha nincs több kérdés vélemény, akkor a rendkívüli ülést bezárom, köszönöm a megjelenést.

K.m.f.

Fodor Géza
polgármester

Kiss Sándor
címetes főjegyző