

**DEMJÉN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**3395. Demjén, Kossuth tér 1. Tel.: (36) 550-302**  
**E-mail: [onkormanyzat@demjen.hu](mailto:onkormanyzat@demjen.hu)**

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2019. május 29. napján megtartott soros, nyilvános ülésén**

<b>Határozat száma</b>	<b>Határozat tárgya</b>
76/2019.(V.29.)	Kötbér érvényesítése a Hivatal felújításával kapcsolatosan
77/2019.(V.29.)	Gyermekjóléti beszámolók elfogadása
78/2019.(V.29.)	Demjéni Varázs Óvoda alapító okiratának elfogadása
79/2019.(V.29.)	Óvodavezetői pályázat kiírása
80/2019.(V.29.)	Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázati felhívásra, az önkormányzat tulajdonát képező, Demjén, Szabadság utca út-és járda valamint a Szegfű utca felújítására
81/2019.(V.29.)	A Berekerdő Óvoda Dongókert Tagóvodája Szülői Munkaközössége kérésének tárgyalása az óvoda előtti járdán való biztonságosabb közlekedés érdekében
82/2019.(V.29.)	Berecz Judit és Szén Tímea Petőfi úti lakosok csapadékvíz elvezetési kérelméről
83/2019.(V.29.)	Simon Lajos Demjén, Petőfi út 23. szám alatti lakos eredeti határvonal visszaállítására vonatkozó kérelméről
84/2019.(V.29.)	A Nemzeti Közművek és az E2 Közműszolgáltató fölgázra vonatkozó ajánlatáról
85/2019.(V.29.)	Pásku István Demjén, Petőfi út 5/b szám alatti lakos beruházásában megvalósult ivóvíz-és szennyvíz beruházásról
86/2019.(V.29.)	A Demjén ún. Előhágó kimérése kapcsán létrejött önkormányzati út helyreállítására vonatkozó javaslatról
87/2019.(V.29.)	A falu virágosítására vonatkozó ajánlatról
<b>Rendelet száma</b>	<b>Rendelet tárgya</b>
6/2019.(V.31.)	az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
7/2019.(V.31.)	az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról
8/2019.(V.31.)	az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

*A jegyzőkönyv 100.-117. számozott oldalt tartalmaz.*

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének, **2019. május 29.** napján, a Demjéni Művelődési Házban (3395 Demjén, Petőfi út 27.) megtartott **soros, nyilvános ülésén.**

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

**Fodor Géza polgármester:**

Nagy tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat és a megjelent vendégeket.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testületülése határozatképes, minden képviselő jelen van.

Javasolom, hogy a mai ülésen a meghívón szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk meg.

Kérdezem, hogy egyet ért-e a Képviselő-testület a napirendi pontokkal, és el tudja-e fogadni a javasolt napirendet?

**Nádasdi János alpolgármester:**

Javasolom, hogy az „egyebek” napirendi pontba vegyük bele az idegenforgalmi adóval kapcsolatos jogszabályt.

*Az elhangzott javaslattal, a Képviselő-testület tagjai egyhangúlag egyet értettek, és 5 igen szavazattal, az alábbiak szerint fogadták el a Képviselő-testületi ülés napirendjét:*

*1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

*Előadó: Fodor Géza polgármester*

*2. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról*

*Előadó: Kiss Sándor címzetes főjegyző és Simon Miklósné családgondozó*

*3. Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló, 2/2018.(II.19.) önkormányzati rendeletének módosítása*

*Előadó: Fodor Géza polgármester*

*4. Beszámoló Demjén Község Önkormányzata 2018. évi gazdálkodásáról (Zárszámadási rendelt tárgyalása)*

*Előadó: Fodor Géza polgármester*

*5. Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló, 1/2019.(II.18.) önkormányzati rendeletének módosítása*

*Előadó: Fodor Géza polgármester*

*6. A Kerecsend- Demjén Óvodafenntartó Társulás megszűnése kapcsán szükséges intézkedések, óvodavezetői pályázat kiírása*

*Előadó: Fodor Géza polgármester*

*7. A 2017. évi fűvágás pénzügyi teljesítésének aktuális helyzete*

*Előadó: Fodor Géza polgármester*

*8. Egyéb ügyek, indítványok*

*Előadó: Fodor Géza polgármester*

**1. napirendi pont**

**Tájékoztató az előző testületi ülés óta végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Fodor Géza polgármester

**Fodor Géza polgármester:**

Tájékoztatlak benneteket, hogy ahhoz a bizonyos céghez kapcsolódó adótartozások törlesztése hetente folyamatosan történik, még 1.759 e Ft van hátra.

Az előző ülés óta rengeteg időt vett igénybe a pályázatok elkészítése és előkészítése. A Községi Ház felújítása és az orvosi eszközök beszerzése pályázat benyújtásra került, van, amelyekben már hiánypótlásra is sor került.

Részt vettem óvodafenntartó társulási ülésen, valamint a tervezett szennyvíziszap elhelyezése tárgyában, Egerszóláton tartott közmeghallgatáson.

Részt vettem Egerben a többcélú társulás ülésén is, ahol az egyik téma volt, hogy az Eger környéki településeken képűtség indulhasson el.

Voltam továbbá a Heves Megyei Vízmű Zrt. közgyűlésén is.

Többször egyeztettem a Közúttal, elsősorban a kerékpárúttal kapcsolatosan.

Felvettem a kapcsolatot Dobi Máriával ajándéktárgyak készítése tárgyában.

Kértem ajánlatokat a szlovák és a horvát útra busszal kapcsolatosan.

A sétautas pályázattal kapcsolatban voltak itt vállalkozók, megmutattam nekik azt a három helyet, ahol pihenő kerül kialakításra.

A Hivatal felújítása tárgyában is többször volt egyeztetés, valamint a járda felújítás tárgyában is több probléma adódott.

A Táncsics és a Bajcsy-Zs. út felújítása tárgyában június 3-án írjuk alá a szerződést.

**Szlávik Flórián képviselő:**

A Hivatal felújítása tárgyában május 20. volt a határidő, amit már nem tudnak tartani. Az a javaslatom, hogy hozzunk egy olyan határozatot még ma, hogy az időjárásra való hivatkozást nem tudjuk elfogadni, és ezt a határozatot közölni kell a kivitelezővel is.

A másik, amit említettél polgármester úr, a pihenőhely, sétaút kérdése. Mi ez?

**Fodor Géza polgármester:**

Andornaktálya Önkormányzatával közös pályázatunkról van szó. Már többször beszéltünk róla. 3 helyszínen a kőbányánál, a Községi Ház udvarán és a Borháznál lesz a sétaút mentén pihenőhely kialakítva.

**Gémes Ferenc képviselő:**

Szerintem is kötbérezni kell a Hivatallal kapcsolatban.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Figyeljünk oda, hogy az orvosi rendelő külső vakolat részét is nekik kell helyreállítani, de a színre is figyeljünk.

A mozgáskorlátozott WC hogy áll?

**Fodor Géza polgármester:**

At fogják festeni, a WC-hez június 3-án fognak hozzá.

**Szlávik Flórián képviselő:**

A javaslatomat szavazzuk meg!

**Fodor Géza polgármester:**

Aki egyet ért azzal, hogy levélben értesítsük a kivitelezőt, hogy az időjárásra (az esőnapokra) való hivatkozást nem fogadja el a Képviselő-testület, és ezekre a napokra is érvényesítsük a szerződés szerinti kötbért, az kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra, a Képviselő-testület5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**76/2019.(V.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Hivatal felújításával kapcsolatosan a kivitelező időjárás helyzetére (eső) tekintettel benyújtott kötbér fizetés alóli mentesítési kérelmét, és úgy döntött, hogy azt nem tudja elfogadni.

A Képviselő-testület a kivitelező által mentesíteni kért napokon is érvényesíti kötbért arra tekintettel, hogy az esős napok csak a teljesítés szerződésben vállalt határidejét követően akadályozták a munkálatokat.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a kivitelezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Géza polgármester a kivitelező tájékoztatása

**2. napirendi pont**

**Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**

Előadó: Kiss Sándor címzetes főjegyző és Simon Miklósné családgondozó

*(Az előterjesztések csatolva a jegyzőkönyvhöz!)*

**Fodor Géza polgármester:**

Kérdezem, hogy van-e az előterjesztőnek kiegészítésük?

Kérdés, vélemény a testület részéről?

Amennyiben nincs, akkor javasolom, hogy fogadjuk el a beszámolót.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra, a Képviselő-testület öt igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**77/2019.(V.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekjóléti, és gyermekvédelmi feladatok 2018. évi végrehajtásáról szóló beszámolót és az előterjesztés szerint elfogadta azt

Felelős: Kiss Sándor címzetes főjegyző

Határidő: 2019. május 31.

*Simon Miklósné családgondozó elhagyja az üléstermet*

**3. napirendi pont**

**Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló, 2/2018.(II.19.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előadó: Fodor Géza polgármester

*(Az előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!)*

**Fodor Géza polgármester:**

Az írásos anyagot mindenki megkapta. Van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, javasolom, hogy fogadjuk el a rendeletmódosítást.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra, a Képviselő-testület öt igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

## **Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **6/2019.(V.31.) önkormányzati rendelete**

#### **az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló, 2/2018. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet csatolva a jegyzőkönyvhöz!)*

#### **4. napirendi pont**

##### **Beszámoló Demjén Község Önkormányzata 2018. évi gazdálkodásáról (Zárszámadási rendelet tárgyalása)**

Előadó: Fodor Géza polgármester

*(Az előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!)*

##### **Fodor Géza polgármester:**

Úgy gondolom, hogy büszkék lehetünk az eltelt időre, szépen gyarapodott a településünk. A kötelező feladatainkat elláttuk, és próbáltunk plusz feladatokat is ellátni.

Kérdés, észrevétel van-e?

##### **Berecz Lászlóné képviselő:**

Számszakilag nem teljesen ide tartozik, de a kerékpárút 2. ütemének a garanciális bejárása nemsokára esedékes lesz. Ne fussunk ki az egy évből. Elég sok probléma felmerült.

##### **Fodor Géza polgármester:**

Felvettem a kapcsolatot a műszaki ellenőrrel, hamarosan megtörténik a kivitelezővel a bejárás, megvan a hibalista, amit összeállítottunk.

Javasolom, ha nincs több kérdés, fogadjuk el a rendeletet.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

## **Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **7/2019.(V.31.) önkormányzati rendelete**

#### **Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról**

*(A rendelet csatolva a jegyzőkönyvhöz!)*

## **5. napirendi pont**

### **Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló, 1/2019.(II.18.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előadó: Fodor Géza polgármester

*(Az előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!)*

#### **Fodor Géza polgármester:**

Mindenki írásban megkapta a tervezetet. Mint tudjátok az előző ülésen már szó volt arról, hogy így kell módosítani a költségvetést a döntésünknek megfelelően.

Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

#### **Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Ez a rendelet-módosítás arról szól, amit a korábbi ülésen részletesen végig tárgyaltunk.

#### **Fodor Géza polgármester:**

Javasolom, ha nincs több kérdés, fogadjuk el a rendelet-módosítást.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

## **Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **8/2019.(V.31.) önkormányzati rendelete**

#### **az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló, 1/2019.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet csatolva a jegyzőkönyvhöz!)*

## **6. napirendi pont**

### **A Kerecsend- Demjén Óvodafenntartó Társulás megszűnése kapcsán szükséges intézkedések, óvodavezetői pályázat kiírása**

Előadó: Fodor Géza polgármester

#### **Fodor Géza polgármester:**

Ehhez is kaptatok egy írásos határozati javaslatot az óvodavezetői pályázat kiírásáról.

*Katona Krisztina mb. óvoda-vezető megérkezett az ülésre.*

#### **Fodor Géza polgármester:**

Az óvoda kéri, hogy a Varázs Óvoda nevet vehessék fel.

#### **Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Szeretném ismertetni részletesen az óvoda alapító okiratára vonatkozó javaslatot.  
*(Csatolva a jegyzőkönyvhöz!)*

#### **Fodor Géza polgármester:**

Javasolom, ha nincs több kérdés, fogadjuk el az óvoda alapító okiratát.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**78/2019.(V.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testületet a csatolt melléklet szerint hagyja jóvá a Demjéni Varázs Óvoda (3395 Demjén, Petőfi út 1.) költségvetési szerv alapító okiratát.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az intézmény Magyar Államkincstárnál történő törzskönyvi bejegyzéséről gondoskodjon.

Felelős: Kiss Sándor címzetes főjegyző

Határidő: Azonnal

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Hol és mikor jelenik meg ez a pályázat?

**Dányiné Szórád Ibolva aljegyző:**

Három helyen kell megjelenie ennek a pályázati felhívásnak: az egyik a.kozigallas.gov.hu, a másik az Oktatási és Kulturális Közlöny soron következő száma, a harmadik pedig önkormányzatunk honlapja.

A döntés elfogadását követően azonnal intézkedünk a megjelentetésről, a határidők pedig értelemszerűen értendőek.

**Fodor Géza polgármester:**

Javasolom, ha nincs több kérdés, fogadjuk el az óvodavezetői pályázat kiírását.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen, egyhangú szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**79/2019.(V.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet a **Demjéni Varázs Óvoda óvodavezető (magasabb vezető)** beosztás ellátására.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:**

A vezetői megbízás határozott időre, 2024.07.31.-ig szól.

**A munkavégzés helye:**

Heves megye, 3395 Demjén, Petőfi út 18.

**A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

A magasabb vezetői, óvodavezetői megbízással kapcsolatos feladatok ellátása. Az intézmény vezetése és képviselése, az intézmény alaptevékenységébe tartozó feladatok ellátása, a szakmai munka irányítása. Az intézmény törvényes működésének biztosítása, a nevelési célkitűzések megvalósítása. Az intézményi szabályzatok elkészítése és aktualizálása. A gazdálkodási szabályzatok betartása.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- Főiskola, óvodapedagógus, pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat - Legalább 3-5 év szakmai tapasztalat,
- Vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- magyar állampolgárság
- büntetlen előélet
- cselekvőképesség
- nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre szóló alkalmazás

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- vezetői tapasztalat - Legalább 1-3 év vezetői tapasztalat,

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- motivációs levél
- szakmai önéletrajz
- az intézmény vezetésére vonatkozó program
- szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések
- végzettséget és szakképzettséget, pedagógus szakvizsga meglétét, szakmai gyakorlatot igazoló dokumentumok másolata
- a pályázó nyilatkozata, melyben hozzájárul a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázat tartalmának és személyes adatainak a pályázat elbírálásában részt vevők általi megismeréshez hozzájárul
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy kívánja-e a pályázatot elbíráló testületi ülésen zárt ülés tartását

**A beosztás betölthetőségének időpontja:**

A beosztás legkorábban 2019. szeptember 1. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2019. július 31.**

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Fodor Géza nyújt, a 36/550-300 -os telefonszámon.

**A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak a Demjén Község Önkormányzata Képviselő- Testülete címére történő megküldésével (3395 Demjén, Kossuth tér 1. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: D/1340-1/2019 , valamint a beosztás megnevezését: óvodavezető.

- Személyesen: Fodor Géza polgármester, Heves megye, 3395 Demjén, Kossuth tér 1. .

**A pályázat elbírálásának határideje: 2019. augusztus 31.****A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**



- Demjén Község honlapja, www.demjen.hu - 2019. június 17.

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www.demjen.hu](http://www.demjen.hu) honlapon szerezhet.

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2019. június 24.

### **7. napirendi pont**

#### **A 2017. évi fűvágás pénzügyi teljesítésének aktuális helyzete**

Előadó: Fodor Géza polgármester

#### **Fodor Géza polgármester:**

Ismertetem a gazdálkodási előadó által összeállított tájékoztatót.

(Csatolva a jegyzőkönyvhöz!)

Igen lassú, de folyamatos a teljesítés.

A jelenlegi hátralék 1.497.614 Ft, az összes 2017. évi kivetés pedig 4.563.349 Ft volt.

#### **Szlávik Flórián képviselő:**

Mennyi volt ebből az önkormányzatot terhelő rész?

#### **Sebestyén Andrásné gazdálkodási előadó:**

1.737 e Ft.

#### **Berecz Lászlóné képviselő:**

A fennálló hátralék behajthatatlan követelés?

#### **Sebestyén Andrásné gazdálkodási előadó:**

Ennek a nagy része igen.

#### **Szlávik Flórián képviselő:**

Az a véleményem, hogyha nem tudjuk behajtani, forduljunk bírósághoz. Ha nem, keressük meg a felelősöket. Milliókat nem tud lenyelni az önkormányzat. Erre zárt ülésen még térjünk vissza.

#### **Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Nem sok esélyt látok a bírósági úton való behajtásnak, az ingatlan tulajdonosok nem lettek kötelezve a munka elvégzésére.

#### **Fodor Géza polgármester:**

Javaslom, hogy zárt ülésen, még tárgyaljunk erről a témáról.

### **8. napirendi pont**

#### **Egyéb ügyek, indítványok**

Előadó: Fodor Géza polgármester

#### **8.1.**

#### **Fodor Géza polgármester:**

A településtervezők kérése, hogy a településfejlesztési koncepciót fogadjuk el határozattal. Már többször tárgyaltuk, de döntés nem született.

Több hónappal ezelőtt kiküldtük, de a tervezők várják a határozatot.

Ismertetem a határozati javaslatot.

**Nádasdi János alpolgármester:**

En már nem emlékszem, hogy mit tartalmazott a koncepció.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Nézzük meg pontosan, hogy mit is tartalmazott.

**Fodor Géza polgármester:**

Akkor javaslom, hogy vegyük le napirendről, és a következő ülésen tárgyaljuk meg újra, addig pedig újra kiküldjük, hogy át tudjátok tanulmányozni az anyagot.

**8.2**

**Fodor Géza polgármester:**

Lehetőség van az idei évben is pályázatot benyújtani „Önkormányzati fejlesztések 2019” címen, út- és járda felújításra lehet pályázni.

Javaslom a testületnek a Szabadság út és járda, valamint a Szegfű út felújítását, ehhez van műszaki tervdokumentációnk.

Maximum 15 m Ft-ra lehet pályázni, az iparüzési adóerő- képességünkre tekintettel 50 %-os támogatást kaphat Demjén Önkormányzata.

A tervek alapján a Szegfű út felújításabruttó 6.121.820 Ft, a Szabadság út felújítása bruttó 8.485.593 Ft, a járdáé pedig 4.998.129 Ft, összesen 19.605.542 Ft. Valamint ehhez kapcsolódna még műszaki ellenőri ajánlat.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Honnan teszünk hozzá 50 %-os önerőt? Most fogadtuk el a módosított költségvetést, látjátok, hogy az nem fedezi ezt.

Egy jelenleg aktuális, friss költségvetést kellene beadni, mert ez nagyon alacsony áron készült, nem reálisak.

**Fodor Géza polgármester:**

Ha nyerünk is a pályázaton, ezt csak jövőre tudjuk megvalósítani majd.

De ebben a pályázatban is van lehetőség, hogy pozitív döntés esetén kérjünk módosítást.

**Szlávik Flórián képviselő:**

Ha ezeken az árakon nézzük, akkor sem reális, a Szegfű úton csak egy ember él. A Tánicsics úthoz viszonyítva, nagyon kevés. Ez a két út szerintem, kb. 30 m Ft, reálisan.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

En sem értek vele egyet, mert lett volna még út itt a faluban, ami felújításra szorul, pl. az Akácfa út, ott még járda sincs.

**Fodor Géza polgármester:**

2020. évi költségvetésről van szó, ha az idén 2 utat önerőből tud ez az önkormányzat finanszírozni, akkor nem merünk belevágni egy 50 %-os támogatottságú pályázatba?

**Szlávik Flórián képviselő:**

En csak úgy állok fel tiszta szívvel ettől az asztaltól, hogy a következő polgármester és testület nem szid azért, hogy itt hagyjátok a nyakunkban.

**Gémes Ferenc képviselő:**

Mi van akkor, ha megnyerjük, és visszamondjuk majd, mert nem lesz önerő hozzá? Semmi.

Akkor még lesz rá esély, hogy összeszedjük a pénzt. Semmit nem veszítünk vele.

**Fodor Géza polgármester:**

Ha nincs több kérdés, javasolom, fogadjuk el a kiadott határozati javaslatot.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület négy igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**80/2019.(V. 29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény alapján igényelhető „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázati felhívásra az önkormányzat tulajdonát képező Demjén, Szabadság utca út- és járda valamint a Szegfű utca felújítására, támogatási kérelmet nyújtson be.

A Képviselő-testület a pályázati önrész céljára, Demjén Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019 (II.18) önkormányzati rendeletében 9.902.771 forintot biztosít.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: 2019. május 31.

**Fodor Géza polgármester:**

Ismertetem az Óvodai Szülői Munkaközösség levelét, amelyben segítséget kérnek annak a problémának a megakadályozásához, hogy az óvoda előtti járdán ne lehessen kerékpárral és motorral közlekedni, mert balesetveszélyes.

Javasolnak felhívó táblát vagy jelet felfesteni.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

A felfestésnek nincs értelme, én olyan korlátot tudnék elképzelni, ami megakadályozná, hogy ott csak gyalogosan közlekedjenek.

**Nádasdi János alpolgármester:**

Annak van értelme, hogy leszállásra kényszerítsük a motorosokat, kerékpárosokat, és kellene a főútra is egy tábla, hogy egyéb veszély, óvoda van a közelben.

**Fodor Géza polgármester:**

Összefoglalva: a Képviselő-testület támogatja a kérést és megkeresi azt a technikai megoldást, hogy biztonságosabbá tegye ott a közlekedést.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**81/2019.(V. 29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Berekerdő Óvoda Dongókert Tagóvodája Szülői Munkaközösségének a kérését, mely az óvoda előtti járdán való biztonságosabb közlekedést szolgálja, és azt támogatja.

A Képviselő-testület igyekszik megkeresni azt a technikai megoldást, mely leginkább segíti ott a biztonságos közlekedést.  
Felelős: Fodor Géza polgármester  
Határidő: Azonnal

**Fodor Géza polgármester:**

Berecz Judit és Szén Tímea Petőfi úti lakosok kérelmét ismertetem, melyet az előttük levő árokból, a csapadékvíz elvezetése tárgyában nyújtottak be.  
Véleményem szerint műszerrel kellene kimérteni a szintkülönbséget. Utána tudjuk megmondani, hogy merre és hogyan kellene levezetni.

**Nádasdi János alpolgármester:**

A járda kialakításával is baj van, mert fel lett töltve.

**Gémes Ferenc képviselő:**

Szerintem nem járda, hanem árok probléma van, ki kellene géppel ásatni, mint a Dózsa Gy. úton.

**Szlávik Flórián képviselő:**

Jogos a kérésük, ezzel a témával foglalkozni kell.  
Én 4-5 éve mondom mindig az árokkal kapcsolatos problémát a Petőfi úton, ezzel is foglalkozni kell.

**Fodor Géza polgármester:**

Sok utcában probléma, hogy nincs árok, vagy feltöltődött, nem megy el a víz.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Vagy szólítsuk fel az ingatlan tulajdonosokat, hogy ássák ki, vagy csináltassa meg az önkormányzat.

**Fodor Géza polgármester:**

Elhangzott egy javaslat: mérjük fel a településen a vízelvezető árkok helyzetét és azt követően hozzunk döntést. Járjuk végig a települést, egy közeli időpontban és térjünk vissza erre a kérdésre. Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**82/2019.(V. 29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Berecz Judit és Szén Tímea Petőfi úti lakosok csapadékvíz elvezetési kérelmét, és úgy határozott, hogy a helyszínen megtekinti és felméri a településen a vízelvezető árkok állapotát és azt követően hoz döntést.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: Azonnal

**Fodor Géza polgármester:**

Simon Lajos Petőfi úti lakos kérelmét ismertetem, amelyben kéri a Csíra üzem melletti kerékpárúton a tulajdonát képező, 535. hrsz.-ú ingatlan eredeti határvonalának a helyreállítását. Földmérővel kimérették és van olyan rész, ahol 120 cm-rel elfoglaltuk az ő területét.  
Mi annak idején geodétával tűztük ki, hogy oda tették-e vagy sem a határvonalat, én nem tudom.

Javasolom, hogy nézzük meg, hogy jogos-e a kérés.

**Szlávik Flórián képviselő:**

Egyet értek a polgármester úrral.

**Fodor Géza polgármester:**

Javasolom, hogy vizsgáltsuk meg a földmérővel, hogy jogos-e a kérés, és annak eredménye után hozzunk döntést.

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**83/2019.(V. 29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Simon Lajos Demjén, Petőfi út 23. szám alatti lakos eredeti határvonal visszaállítására vonatkozó kérelmét és úgy határozott, hogy a kérés jogosságának kivizsgálása után hozza meg döntését.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: Azonnal

**Fodor Géza polgármester:**

Megkerestek a Nemzeti Közművektől és az E2 Közműszolgáltatótól, és ajánlatot tettek közműszolgáltatásra, földgázra.

A Nemzeti Közművek ajánlata 3,489 az E2 ajánlata 3,15 Ft.

Az E2 árával számolva éves szinten 170.906 Ft megtakarítás érhető el átlagos gázfogyasztással számolva.

Tájékoztatóul még annyit, hogy a Hivatal épülete jelenleg is az E2 szolgáltatónál van, mert arra már korábban kötött a Kerecsendi Közös Önkormányzati Hivatal szerződést. A Nemzeti Közművek 1 évre garantálja az árat, az E2 2019. 07.01- től, 2023. október 1-ig.

**Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Valóban így van, én javasolni tudom az átlépést, ők mindent intéznek és tényleg megtakarítást értünk el velük Kerecsenden.

**Nádasdi János alpolgármester:**

Én javasolom.

**Fodor Géza polgármester:**

Aki ezzel egyet ért, kézfelnyújtással szavazzon.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület négy igen szavazattal és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**84/2019.(V.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Közművek és az E2 Közműszolgáltató földgázra vonatkozó ajánlatát és úgy határozott, hogy 2019. július 1. napjától 2023. október 1. napjáig az E2 Közműszolgáltatóval köt szerződést. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: Azonnal

**Fodor Géza polgármester:**

Nem az előző, hanem az még megelőző ülésen Berecz Lászlóné képviselő asszony lemondott a Pénzügyi Bizottság elnökségéről és tagságáról.

Azt követő napon Szlávik Flórián is lemondott a tagságáról.

Ez az egyetlen bizottságunk volt, ami működött, és nem működött rosszul.

Én most arra tennék javaslatot, hogy 3 fős bizottságot válasszunk, Berecz Lászlónét felkérném a Bizottság elnöki tisztségére, továbbá Gémes Ferenc képviselőt javasolnám tagnak és külsős személyként pedig Sempergerné Lassú Erikát.

**Szlávik Flórián képviselő:**

Én ezt a jogszabályt másképpen értelmezem, Bereczné lemondott, a lemondást visszavonni nem lehet. Ő jegyzőkönyvbe mondta, én írásba foglaltam.

**Berecz Lászlóné képviselő**

Köszönöm szépen, de nem vállalom.

**Fodor Géza polgármester:**

Kell-e határozat, jegyző úr?

**Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Ha képviselő asszony nem vállalja, akkor nincs határozati javaslat.

Mulasztásos törvénysértést követ el a Képviselő-testület, mert nem hozta létre azt a bizottságot, amelyik az SZMSZ értelmében, a vagyonyilatkozatok nyilvántartásával és a képviselői összeférhetetlenséggel is foglalkozik.

**Fodor Géza polgármester:**

Az ülés előtt kiosztásra került egy határozati javaslat. Ezzel kapcsolatban tájékoztatlak Benneteket, hogy Pásku István Petőfi út 5/b. szám alatti lakos megkereste az önkormányzatot, hogy a fürdővel szembeni területen, az ún. Bika oldalon közmű beruházást (szennyvíz-és vízvezeték) végzett a saját költségén. Elsősorban saját magának, de úgy készítette el, hogy arra a későbbiekben más is rácsatlakozhasson. Egy külső szakértő közreműködésével 3 m Ft-ban állapították meg a költségeket.

Abban kéri az önkormányzat segítségét, hogy amennyiben más is csatlakozna ehhez a hálózathoz, akkor valamennyi költség neki is megtérüljön.

Erre vonatkozóan ő szeretne egy megállapodást kötni velünk.

**Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Én tájékoztattam Öt, hogy egy magánszemély által létrehozott közmű, mely csatlakozik az önkormányzati közművezetékhez, nem lehet magánszemély tulajdonában.

Ugyanúgy, mint a társulatok által létrehozott közművagyon, neki is át kell adnia majd azt önkormányzat tulajdonba.

Készítettem egy értékelési szakvéleményt, mely a piaci értékét ennek a közmű vagyonnak 7,5 M Ft-ban határozta meg.

Pásku úr kérte, hogy készítsünk egy korrekt megállapodást a testülettel, hogy ő átadja ezt a közmű vagyont az önkormányzatnak, viszont kéri a testület ígérvényét arra vonatkozóan, hogy amennyiben az általa kiépített hálózatra a későbbiekben mások is csatlakozni kívánnak, akkor az általa ebbe a beruházásban beinvestált pénzüsszeget valamilyen módon visszkapja.

Erre vonatkozóan készítettem ezt a határozati javaslatot, ő a javaslatban szereplő 3 m Ft-ot magasabb összegben állapította meg, 3,5 m Ft-ot szeretett volna.

Menjünk végig ezeken a pontokon, amik a határozati javaslatban szerepelnek:

„Demjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pásku István beruházásban a demjéni barlangfürdő bejárata és a fürdőcentrum parkolója melletti 062 és 0291 hrsz-ú aszfaltozott közutak, valamint a 0287/20-22 hrsz-ú kerékpárút mellett, illetve alatt megvalósult ivóvíz- és szennyvízhálózat kapcsán jelen határozattal

- elismeri, hogy a megvalósítás költségeit Pásku István saját forrásai terhére biztosította, ahhoz az Önkormányzat pénzügyi hozzájárulást nem nyújtott;
- tudomásul veszi a VENTUM-3 Ingatlanforgalmazó és Tanácsadó Kft. (3300 Eger, Almási Pál u. 63.) által 2019. április 18-án készített értékelési szakvélemény tartalmát a megvalósított beruházás műszaki jellemzőiről és annak a szakértő által becsült piaci értékéről;
- kinyilvánítja, hogy a Pásku István beruházásában létrejött közmű vagyont hajlandó tulajdonába átvenni;
- egyetért azzal, hogy amennyiben a Pásku István által megvalósított nyomvonalas létesítményhez a területen ingatlan tulajdonnal rendelkező állampolgárok saját ingatlanuk ivóvíz- vagy szennyvízhálózatra csatlakozása érdekében csatlakozni kívánnak, Pásku István arányosan részesüljön a csatlakozni szándékozók által megfizetett érdekeltségi hozzájárulásból (csatlakozási díjból);
- a Pásku Istvánt a csatlakozások kapcsán megillető befizetésekből maximálisan megillető összeget 3.000.000 Ft-ban fogadja el;
- kinyilvánítja azt a szándékát, hogy a fentiek érvényesítése érdekében – a részletek kölcsönös tisztázása után – hajlandó Pásku Istvánnal szerződést kötni.

Szerintem az 1-3. pont ténykérdés, a többi lehet vita tárgya.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

A 4. pontban szereplő csatlakozási díj hány Ft?

**Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

A Képviselő-testület döntésétől függ, a testület határozza meg az érdekeltségi hozzájárulás összegét.

**Nádasdi János alpolgármester:**

Szerintem, azaz átmérőjű cső, amit oda lefektetett, nem biztos, hogy bírja a többi csatlakozást. Ha jól láttam 110-es cső volt.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Milyen formában fizetnék ezt ki neki?

**Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Erre készítenénk egy ügyvéd által ellenjegyzett szerződést, ami egyfajta kötelezettségvállalás lenne a testület részéről.

**Szlávik Flórián képviselő:**

Nekünk ne kerüljön egy Ft-ba sem

**Fodor Géza polgármester:**

Nem fog kerülni, az fizeti ki majd neki, aki rá akar kötni a hálózatra.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Mivel ez majd az önkormányzat tulajdona lesz, meg kell nézni, hogy valóban elbírja-e ez a vezeték a többi ingatlan rácsatlakozását.

**Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Ez valóban sarkalatos kérdés, hogy ez a vezeték alkalmas-e arra, hogy további rácsatlakozások legyenek.

**Fodor Géza polgármester:**

Akkor maradhatunk abban, hogy a szakvélemény alapján kérdezzük meg erről a Vízművet, hány telket tud még esetleg ellátni?

Akkor javasolom, hogy fogadjuk el ezt határozatban.

Aki ezzel egyet ért, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**85/2019.(V.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Pásku István Demjén, Petőfi út 5/b szám alatti lakos beruházásában megvalósult ivóvíz-és szennyvíz beruházást.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Heves Megyei Vízmű Zrt szakemberivel egyeztet arról, hogy a jelenleg megépült vezeték hálózat műszakilag alkalmas-e, és ha igen, mennyi telek utólagos befogadására alkalmas.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: Azonnal

**Fodor Géza polgármester:**

Több tulajdonos megkeresett az ún. Előhágó kimérésével kapcsolatosan. Eddig egy osztatlan közös földtulajdon volt, ami kimérésre került, az önkormányzatnak is kimérésre került egy önkormányzati út. Az út helyén jelenleg bozótos van, és ha az első tulajdonos jogszerűen körbe kerítené a saját területét, a többi ingatlan tulajdonos nem tudja megközelíteni a saját területét. Szeretnék, ha az önkormányzat rendbe tenné a saját útját.

Mivel most került nemrég kimérésre, még nincs pontos információnk a terület nagyságáról sem.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Nézzünk utána, hogy mekkora a terület és mibe kerül, addig fölösleges róla beszélni.

Kérjünk róla árajánlatot.

**Fodor Géza polgármester:**

Akkor döntsünk arról, hogy pontosan megnézzük, beazonosítjuk a térképen és kérjünk árajánlatot a rendbe tételére.

Aki ezzel egyet ért, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**86/2019.(V.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az ún. Előhágó kimérése kapcsán létrejött önkormányzati út helyreállítására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az út pontos beazonosítása után, árajánlat függvényében határoz a további teendőkről.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: Azonnal



**Fodor Géza polgármester:**

Ebben az évben is elindult a Virágos Magyarországért mozgalom, amelybe, szeretném, ha az Önkormányzat az idén is jelentkezne.

Jó lenne ezt kiterjeszteni az egész településre, indítanánk egy pályázatot, ennek keretében, a településen élők körében. Szeretném, ha egy értékelés után, jelképes díjazásban részesítenénk azokat, akik feldíszítenék a saját ingatlanukat.

Szerintem támogassuk azokat, akik sokat tesznek azért, hogy minél díszesebb, szebb legyen településünk.

**Szlávik Flórián képviselő:**

Egyet értek veled, de jó lenne szakembert bevonni a virágosításba.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Hirdessük meg a lakosság körében és adjunk minden jelentkezőnek virágot.

**Fodor Géza polgármester:**

Akkor egyetértetek azzal, hogy hirdessük meg a lakosságnak és minden jelentkezőnek, aki virágosítani szeretne. Mindenki kapjon 5 cserép (kisebb vagy átlagos értékű) virágot, amit a saját ingatlana előtt elültetne?

Aki ezzel egyet ért, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

Az elhangzott javaslatra a Képviselő-testület öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**87/2019.(V.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Demjén Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a falu virágosítását. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy meghirdeti a település virágosítását.

A Képviselő-testület minden egyes jelentkezőnek, aki részt kíván venni a virágosításban, öt cserép virágot biztosít, amit a jelentkezőnek, az ingatlana előtti közterületen kell elhelyeznie és gondoznia.

Felelős: Fodor Géza polgármester

Határidő: Azonnal

**Gémes Ferenc képviselő:**

A felújított járdával kapcsolatos aggályaimat szeretném kifejezni.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Nagyon figyeljünk oda, hogy milyen minőségű járdát tudunk kihozni, egy normális járda legyen, ebből a pénzből.

A kerékpártárolónál az idén még nem volt vágva a fű. Több helyen van olyan a faluban, ahol a fű és az ágak már ráhajolnak a járdára és a kerékpárútra. Jó lenne ebben előre lépni.

**Fodor Géza polgármester:**

Elismerem, sajnos, nagyon kevés a lehetőség ennyi emberrel, ennyi feladatot elvégezni.

Próbáljuk folyamatában elvégezni ezeket a munkákat, de ilyen személyi állománnyal nem tudjuk. Kérem ebben a segítségeteket.

**Szlávik Flórián képviselő:**

A demjéni honlap karbantartására hívom fel a figyelmet valamint arra, hogy a januári jegyzőkönyvet nem lehet megnyitni.

**Berecz Lászlóné képviselő:**

Úgy gondolom, hogy itt idegenforgalmi adó tartozása senkinek nem lehet.

Az nem az ő pénze, azt a szállásadónak csak továbbítania kell, ha bevallotta és beszédte, azt kötelessége továbbítani. Erre semmiféle halasztás nem engedélyezhető, mert ebből gond lesz.

Ha pedig, nem tudjuk behajtani, továbbítani kell a NAV felé. Ez nem engedhető meg.

**Kiss Sándor címzetes főjegyző:**

Az ülést követően minden adós felé küldtünk ki felhívást, kb. 2-300 adós felé. Határidőt szabunk ki nekik, a következő lépés, az adóbehajtás lesz.

**Nádasdi János alpolgármester:**

Minden szállásadónak küldjünk ki egy felhívást, minél előbb, tájékoztassuk a kötelezettségeikről.

**Fodor Géza polgármester:**

Ha nincs több kérdés, vélemény, akkor a nyilvános ülés, bezárom.

Köszönöm a megjelenést és a munkát.

*K.m.f.*

Fodor Géza  
polgármester

Kiss Sándor  
címzetes főjegyző nevében és megbízásából:

Dányiné Szórád Ibolya  
aljegyző