

**Demjén község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2016 (XI.17.) önkormányzati rendelete
a növények telepítési távolságáról**

Demjén Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 2.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1.§ Demjén községben a növények a szomszédos ingatlan épületétől, ahol nincs épület, a telekhatártól számított alábbi távolságok figyelembe vételével telepíthetők:

- (1) a) virág, hagyma esetén 0,30 m,
b) szőlő, 2 m-nél magasabbra nem növény cserje, bokor, sövény, díszfa esetén 1,50 m
c) 3 m-nél magasabbra nem növény minden egyéb bokor és díszfa esetén 3,00 m,
d) 4 m-nél magasabbra nem növény gyümölcs- és nem terebélyes díszfa esetén 3,50 m,
e) 4 m-nél magasabbra növény, terebélyes díszfa esetén 5,00 m,
f) az a)-e) bekezdésben fel nem sorolt gyümölcsfa, valamint nyár, fűz, akác, fenyő esetén 6,00 m,
g) dió és gesztenyefa esetén 7,00 m.

(2) Kúszó-kapaszkodó fás szárú növény csak saját tulajdonban lévő falra, fára, kerítésre futtatható fel.

(3) Élő sövény kerítésként, telekhatárra csak mindkét érintett ingatlan tulajdonosának beleegyezésével telepíthető, annak gondozása is közös feladatuk.

2.§ Megfelelő gondozás révén biztosítani kell, hogy a növények

(1) a szomszédos kerítéshez, illetve épülethez ne érjenek hozzá,

(2) a szomszédos kerítés, illetve épület műszaki állapotát ne veszélyeztessék,

(3) a szomszédos kerítés, illetve épület időközönkénti karbantartásához kellő hely álljon rendelkezésre.

3.§ (1) A növényeket úgy kell telepíteni, hogy azok a közterület, illetve az utcafronton meglévő, vagy tervezett járda használatát ne zavarják.

(2) A fás szárú növények legkisebb ültetési távolsága a járdaszélétől számítva

a) lombos fa esetén 1,5 méter

b) fenyők esetében 2,5 méter.

4.§ Az e rendeletben szabályozott telepítési távolságok alól kérelemre a jegyző eltérést engedélyezhet, amennyiben az érintett telekszomszédok ahhoz írásban hozzájárulnak. A kérelemhez csatolni kell az érintett telekszomszédok írásbeli hozzájárulását.

5.§ (1) Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet 1., 3. és 4. §-a a rendelet hatályba lépését követően megkezdett telepítésekre kell alkalmazni. A rendelet 2. §-át a rendelet hatályba lépését megelőzően telepített növényekre is alkalmazni kell.

Fodor Géza
polgármester

Kiss Sándor
címetes főjegyző