

HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL	
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY	
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY	
Erkezett	2018 OKT 10. hó
Melléklet:	
Ugyanvezető: D. Sz. I.	

HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
EGRI JÁRÁSI HIVATALA

**KÖZLEMÉNY**

A Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal  
Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályán indult,  
a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló  
314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (Khvr.) hatálya alá tartozó  
előzetes vizsgálati eljárásról

**Ügy száma:** HE-02/KVTO/04608/2018.  
**Beruházó:** Demjén Termál Fürdő Kft. (1224 Budapest, Bartók Béla út 162.)  
**Ügy tárgya:** Demjén Hegyeskő-völgyi termálkutak (K-10, K-13) tervezett vízkitermelésének növelésére vonatkozóan kezdeményezett előzetes vizsgálati eljárás

**A tervezett tevékenység rövid ismertetése:**

Demjén Termál Fürdő Kft. a Demjén Hegyeskő-völgyi fürdők (Termálfürdő, Barlangfürdő, Termál Hotel) fürdővízigényét biztosító termál kutakból (K-10, K-13) termelt vízmennyiség növelését tervezi. A Demjén Termálfürdő és kapcsolódó létesítményei termálvíz ellátását 35500/701-9/2015. ált. számon módosított 15014-9/2012. számú vízjogi üzemeltetési engedély alapján üzemelő K-10 és K-13 kataszteri számú termálkutak biztosítják. Mindkét kút kifolyó víz hőmérséklete 66-67 C°. A kutakkal engedélyezett termelési kapacitás, éves lekötött vízmennyiség 179 860 m<sup>3</sup>/év, ami 360 napos üzemmel számolva 490 m<sup>3</sup>/nap termálvíz felhasználást engedélyez. A Demjén Termálfürdő Kft. szeretné megnövelni a meglévő gyógyvíz medencéinek üzemelési idejét, valamint a hidegvizes medencék jelenleg hálózatról történő vízellátását saját vízbázisról tervezni megoldani. A tervezett változtatások megvalósításához a jelenlegi 490 m<sup>3</sup>/nap (179 860 m<sup>3</sup>/év) engedélyezett termelési kapacitás nem elegendő, ezért annak emelését, **1000 m<sup>3</sup>/nap (365.000 m<sup>3</sup>/év) kitermelés engedélyezését kéri.**

**A termelő kutak főbb műszaki adatai:**

Kataszteri szám	K-10	K-13
Település	Demjén	Demjén
Kút helyi neve	I. sz. hévízkút	II. sz. hévízút (tartalékkút)
Létesítési év	2006	2013
EOVX (m)	277 804,69	277 833,46
EOVY (m)	747 210,25	746 919,35
Terep (mBf)	172	157,47
Talpmélység (m)	696,5	758
Szűrő felső széle (m)	687	741
Szűrő alsó széle (m)	693	749
Szűrő darab	1	1
Nyugalmi vízszint (m)	13,15	24,38

A Hegyeskö-völgyi K-10-es kúton az üzemeltető rendszeresen méri az üzemi és nyugalmi nyomást (vízszintet).

A tervezett termelés növelés várható hatásának vizsgálata a térség termálföldtani modelljével történt. A dokumentációban bemutatott modellezés alapján a tervezett kapacitásnövelés a meglévő termálfúvókra mintegy 50 cm-es többlet depressziós hatással van, amely a meglévő kutak üzemi vízszintjére néhány %-os (4-10%) csökkenést jelent.

Kút	átlagos üzemi depresszió (m)	számított többlet depresszió (m)	hatás %-ban
Egerszalók De-42, K-4	15,09	0,63	4
Egerszalók De-42/a, K-7	15,7	0,63	4
Demjén, Kenderföldi K-11	5,57	0,61	10
Demjén, Borház K-12	05.szept	0,55	6

#### A Használtvíz elhelyezése:

A termálfürdő töltő-ürítő rendszerű kültéri medencéinek használtvíz kibocsátására vonatkozóan 2550-4/2014. sz. adott ki szennyvíz kibocsátási engedélyt az Észak-Magyarországi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség.

A medencéből túlfolyó használtvíz 103,6 fm hosszú Ø 110 KPE vezetéken jut előbb földmedrű vízvezető árokba, végül a Laskó-patakba.

A barlangfürdő használtvíze a 35500/6918-7/2015. határozat szerint részben a demjéni közcsatorna hálózatba, részben pedig a Demjén Község Önkormányzata tulajdonában lévő 096 hrsz-ú árokba kerül elvezetésre.

A beltéri wellness medencék használt vizének befogadója pedig a Demjén 096 helyrajzi számú vízvezető árok. (ÉMI-KTVF: 1058-1/2014/VH. (14190/2013. Határozat)

Termál Hotelben keletkező szennyvizek, használtvizek az ÉMI-KTVF: 9810-3/2013.sz. határozat szerint, a csatornahálózatba kerülnek.

**Közvetlen hatásterület vélelmezett határa (érintett települések):** Demjén

**A tervezett létesítménnyel feltételezhetően érintett település:** Egerszalók (vízkitermelés hidraulikus hatásterülete)

**Az eljárás megindításának napja:** 2018. október 03.

**Az eljárás lefolytatásának irányadó ügyintézési határideje:** 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama.

**Ügyintéző neve:** Szilágyi Júlia

**Elérhetősége (e-mail):** [szilagyi.julia@heves.gov.hu](mailto:szilagyi.julia@heves.gov.hu)

#### Az előzetes vizsgálati eljárás megindításának ténye:

A tervezett beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rend. (Khvr.) hatálya alá tartozik.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a **Környezetvédelmi Hatósághoz** észrevételt lehet tenni.

A kérelem, a dokumentáció és mellékletei megtekinthetők a Környezetvédelmi Hatóságnál és az érintett önkormányzat jegyzőjénél, valamint a kelezés dátumától számított 30 napig a <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/heves/kornyeztvedelmi-es-termesztvedelmi-hatosagi-es-igazgatasi-feladatok> internetes oldalon, **HE-02/KVTO/04608/2018. számon**

**Az eljárás során a nyilvánosság tájékoztatásának biztosítása érdekében a Környezetvédelmi Hatóság:**

1. Értesítést tesz közzé a [www.hirdetmeny.magyarorszag.hu](http://www.hirdetmeny.magyarorszag.hu) honlapon.
2. Közleményt tesz közzé a Khvr. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az előzetes vizsgálati eljárás megindítását követően az ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében lévő hirdetőtáblán, valamint honlapján.
3. Megküldi a Khvr. 3. § (4) bekezdése szerint a kérelmet és a közleményt a tevékenység telepítési helye szerinti települések részére a közlemény közterületen és a helyben szokásos módon történő közzétételének érdekében.

A kérelem, a dokumentáció és esetleges kiegészítései megtekinthetőek a kelezés dátumától 45 napig a Heves Megyei Kormányhivatal <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/heves/kornyeztvedelmi-es-termesztvedelmi-hatosagi-es-igazgatasi-feladatok> internetes oldalán **HE-02/KVTO/04608/2018. számon**, illetve előzetes telefonos egyeztetést követően a környezetvédelmi hatóság hivatalos helyiségében ügyfélfogadási időben, továbbá az érintett önkormányzatok Jegyzőinél. A közzététel és a betekintési lehetőség időtartama **legalább 21 nap**.

**A Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:**

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Khvr. 5. számú mellékletének figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
  - Jelentős környezeti hatások feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
  - Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
2. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
3. Amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
  - ennek tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
  - ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési,


építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

4. Ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A közlemény közzétételének időpontja: 2018. X.11.

Eger, 2018. október „08.”

Dr. Boncz László, a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatalának hivatalvezetője nevében és megbízásából:

  
dr. Kovács Melinda  
állami tisztviselő



Deregyi község minden lakosának és  
névvel rendelkező köznevelési intézményének  
szülői közgyűlésére került:

2018. X.11.

Levélkapja: 2018. XI.5.

Deregye, 2018. X.11.

Deregyi Szabó István  
eljegyző

